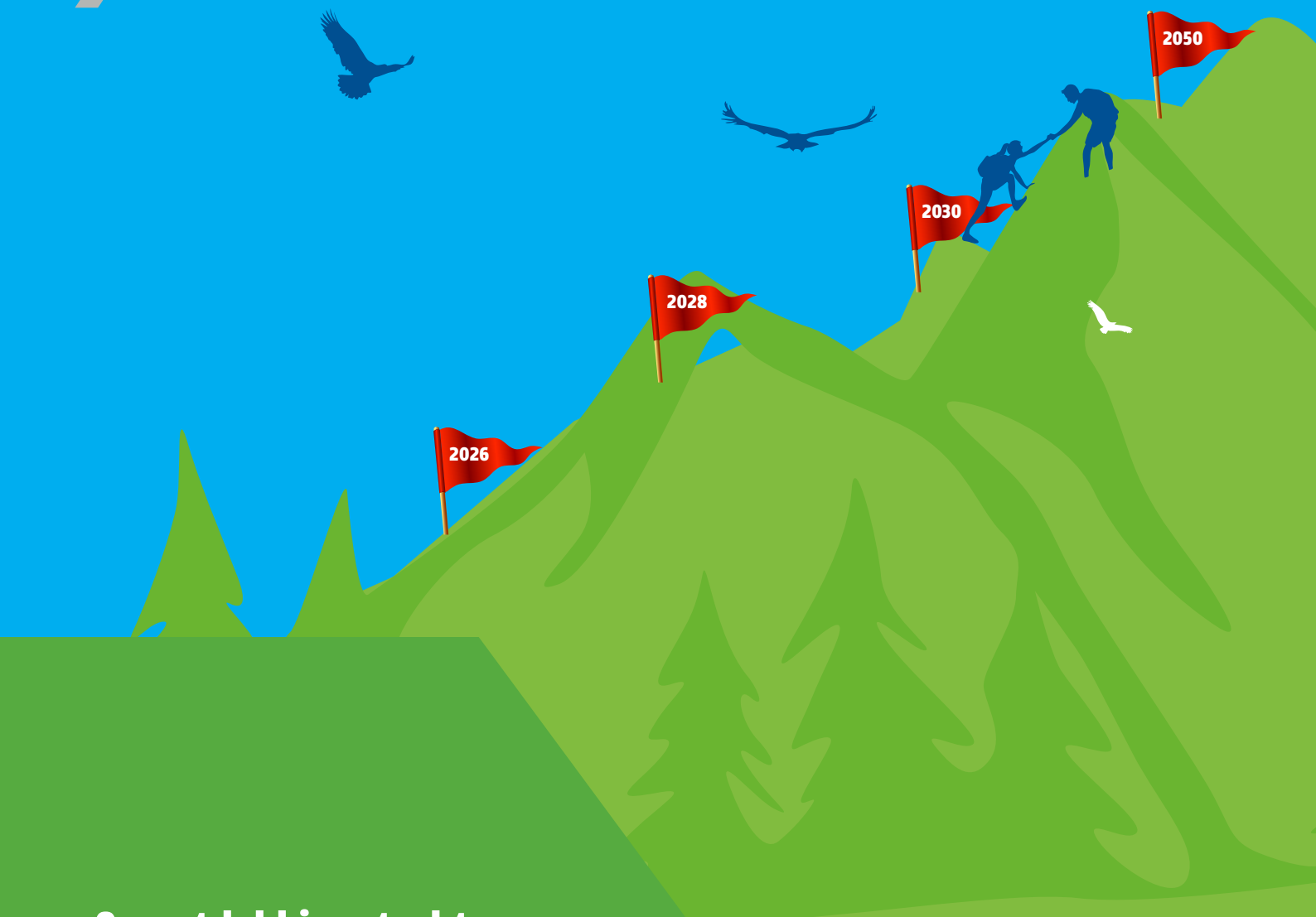


 Samen op weg naar een duurzamere toekomst
met onze CO₂-Routekaart



**Op ontdekkingsstocht naar
verduurzamingsperspectief
van 15 jaar voor spijtvrije
oplossingen**

Breman Installatiegroep

breman.nl/kenniscentrum


Iedereen energiepositief



Samen op weg naar een duurzamere toekomst met onze CO₂-Routekaart

2. Data ophalen en koppelen

De energietransitie, circulariteit en verduurzaming zijn allemaal veranderingen die een enorme impact hebben op ons allemaal. Er komt een berg aan veranderingen, normeringen en doelstellingen op ons af. Het Breman Kenniscentrum Energietransitie heeft de kennis, tools en positie om als een berggids te helpen deze berg te beklimmen en de top duurzaam te bereiken. Vanuit het basiskamp nemen wij je mee en gaan we samen duurzaam op weg naar de top.

De CO₂-Routekaart: bewustwording en actie

Bij het Breman Kenniscentrum Energietransitie geloven we in de kracht van bewustwording. Ons programma CO₂-Routekaart is speciaal ontwikkeld om vastgoedeigenaren, zoals woningcorporaties, te ondersteunen in hun transitie naar duurzaamheid. Wij bieden je een helder inzicht in hoe jouw vastgoed zich verhoudt tot de normen en doelstellingen van het Klimaatakkoord.



Onze CO₂-Routekaart begeleidt je in het uitzetten van een route waarbij zowel jouw interne waarden en voorkeuren als externe data en inzichten leiden tot een concreet plan. Dit plan omvat een meerjarenplanning en inzicht in de kosten.

Met onze begeleiding doorloop je een gestructureerd proces, gericht op twee hoofddoelen:

- het verkrijgen van volledige grip op de verduurzaming van jouw vastgoedportefeuille;
- het bieden van een vijftienjarig perspectief voor spijtvrije oplossingen.

Interactieve workshops en data-analyse

Onze aanpak is interactief en data-gedreven. Wij organiseren workshops waarbij jij zelf actief de CO₂-Routekaart invult en een solide basiskamp formeert. Dit is een kernonderdeel van onze strategie, waarbij we samen met jou de data analyseren, beleidskeuzes formuleren en concrete actieplannen ontwikkelen.

Net als bij het beklimmen van een berg stellen wij, als jouw berggids, een route voor. Dit is de CO₂-routekaart, en deze is flexibel en op maat in te delen. Onze standaard CO₂-Routekaart is opgebouwd uit een aantal stappen:

1. Workshop 'Het basiskamp'

We starten samen onderaan de berg met de ontdekkingstocht. Hoe bereiden we onze ontdekkingstocht voor? Wat en wie hebben we wanneer nodig? Het doel van de workshop is om bewustwording te creëren, waarom doen we dit? Tijdens de sessie zijn er twee opdrachten:

1. Wie gaan er onderdeel uitmaken van het team?
2. Wat zijn de knelpunten en welke strategie gaan we toepassen?

1. Workshop



2. Data ophalen en koppelen

De eerste klimuitdaging: we brengen samen met jou de huidige staat van jouw vastgoed in kaart. Welke data heb je al beschikbaar over bijvoorbeeld energielabels, onderhoudsplanningen en vervangingsmomenten? Die data verrijken we waar nodig.

3. De Transitievisie Warmte (TVW) bespreken met gemeenten

Onze volgende klimexpeditie gaat over een gemeentelijke route. De Transitievisie Warmte beschrijft de route en het tijdpad voor de (stapsgewijze) aanpak richting een aardgasvrije en CO₂-neutrale gebouwde omgeving. Wij begrijpen het belang van samenwerking in de energietransitie. Daarom betrekken we actief gemeentes bij het proces. Dit zorgt voor duidelijkheid en afstemming over de gekozen richting en helpt bij het maken van geïnformeerde beslissingen die passen binnen jouw strategische visie.

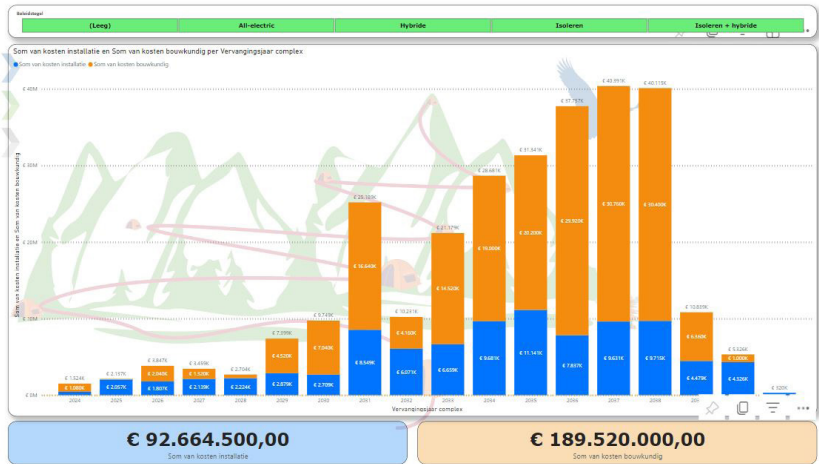
Vraagstukken die jij met ons bij deze stap gaat aanpakken:

- Wat betekent dit voor de gekozen verduurzamingsrichting en planning?
- Waar willen wij samen duidelijkheid over krijgen in het gesprek met de gemeente?

Samen gaan we dan het gesprek aan met de gemeente.

4. Beleidskeuzes

We zijn al halverwege de berg en ons doel. Per mogelijke energiebron of oplossingsrichting stellen we samen een beleid op, in lijn met jouw visie als vastgoedeigenaar. Dit resulteert in strategietegels.



5. Plannen

Bij de volgende tocht maken wij de plannen om de top realistisch te behalen. We stemmen de gekozen strategieën en planning af met de relevante netwerkbeheerders.

6. Integraal overzicht

Kunnen wij de top bereiken met de basisroutes én de nieuwe route? We leggen geplande projecten langs de basisplanning voor ketelvervangingen om de juiste keuzes te maken tussen projectmatige aanpak en reguliere vervanging.

7. De meerjarenonderhoudsbegroting ((D)MJOB)

We zijn er bijna. We controleren nog even of we niemand vergeten zijn, zodat we allemaal energiepositief de top bereiken. We vullen de meerjarenbegroting ((D)MJOB) met de juiste kengetallen per oplossingsrichting.

8. Dashboard

Yes, we hebben samen de bergtop bereikt! We leveren een compleet dashboard op als eindproduct. Je kunt hiermee de voortgang van jouw verduurzamingsactiviteiten de komende jaren op eenvoudige wijze volgen en indien nodig bijsturen. Dit zorgt voor een duidelijk overzicht en maakt de resultaten van jouw inspanningen inzichtelijk. Als gids laten wij je op de bergtop natuurlijk niet aan je lot over. Wij bieden je versterkingsexpedities aan in de vorm van een jaarlijks terugkerende controle en eventuele update van jouw dashboard.

Tijdspad

We doorlopen het volledige traject in ongeveer acht sessies van een dagdeel, verspreid over zes maanden. Zo krijg je in een relatief korte tijd een concreet stappenplan om jouw vastgoed te verduurzamen. Onze aanpak is specifiek toegespitst op woningcorporaties, maar kan ingezet worden voor alle soorten vastgoedeigenaren. We brengen de juiste kennis in op zowel strategisch, tactisch en operationeel niveau binnen jouw organisatie. Zo komen we samen tot een gedragen routekaart voor een duurzame toekomst.

Maatwerk

Bovenstaand tijdspad geldt voor onze standaard CO₂-Routekaart. Dit programma passen wij makkelijk aan naar de wensen van jouw verduurzamingsvraagstukken en vastgoedvoorraad. Het beschreven tijdspad is slechts een routekaart. We kunnen samen de route aanpassen om de top te bereiken.



Versterkingsrondes

Na het opleveren van het dashboard laten we je niet alleen achter op de bergtop. Onze 'versterkingsexpedities' zijn terugkerende onderhoudsopties voor jouw dashboard.

Partner in duurzaamheid

Wil jij meer weten over hoe wij jou kunnen helpen bij de energietransitie en het verduurzamen van jouw vastgoed? Neem contact op met het Breman Kenniscentrum Energietransitie. Samen zetten we stappen naar een duurzamere toekomst.



Breman Kenniscentrum Energietransitie

Het Kenniscentrum Energietransitie helpt jou om de energietransitie van jouw vastgoed te versnellen. Als onderdeel van de Breman Installatiegroep zijn wij van de hele levenscyclus van installatietechniek. Zo kunnen wij alle expertises, ontwikkelingen, kennis en ervaring samenbrengen.

Samen verduurzamen

Wij bieden kennis, ervaring en advies en ondersteunen woningcorporaties, vastgoedeigenaren, gemeenten en andere stakeholders bij verduurzamingsvraagstukken. Dit doen wij tijdens diverse kennissessies en trainingen. Samen met woningcorporaties, vastgoedeigenaren en hun bewoners zoeken wij naar de juiste manier van verduurzaming. We kijken met elkaar naar een vorm van energiebesparing en CO₂-reductie die past bij de vraag. Dit doen we stapsgewijs, om het behapbaar te houden qua budget en timing.

Samen zorgen we voor een beter woon- en werkklimaat, voor onszelf en volgende generaties.

Breman Installatiegroep

Vanuit kennis en innovatie brengen we vakmensen bij elkaar om samen de energietransitie te versnellen. Samen zorgen we voor een beter woon- en werkklimaat, voor onszelf en volgende generaties.

Breman Kenniscentrum Energietransitie

Scan de QR-code of ga naar breman.nl/kenniscentrum



Breman Kenniscentrum

E kenniscentrum@breman.nl

I breman.nl/kenniscentrum

